

Le Congrès se tient à quelques minutes de

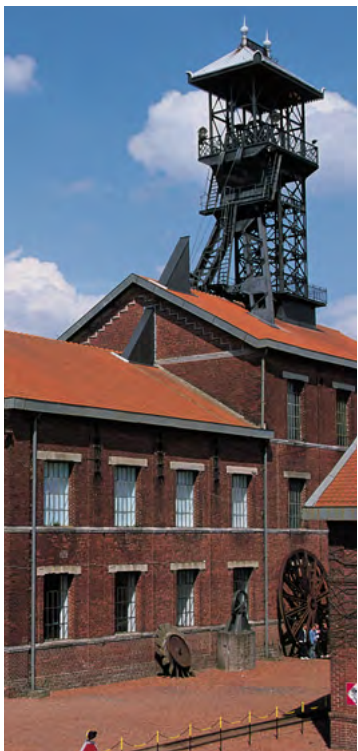
Accès facile et rapide par le tramway, depuis les gares. Parking gratuit à proximité.

Lille

(Re) découvrir le Nord...



La Villa Cavrois à Croix.



Le site minier de Lewarde.



Centre Régional du Bâtiment et des Travaux Publics
Salle Jean CARONI - 270, boulevard Clémenceau
59700 MARCQ EN BAROEUL.



Crédit photos : Colette CERDAN et Jean-Marc DHOUILLY.
Ci-dessus : Nathalie DECOSTER, sculpteur.

Renseignements complémentaires :
Mireille MOUSSY - Coordinatrice Nationale
Ancien Couvent des Récollets
148, rue du Fg Saint Martin - 75010 Paris
Tél. 01 40 59 41 96 / 07 86 91 02 20
Courriel : cneaf.experts@gmail.com
Site : www.cneaf.fr

Lille

4^{ème} Congrès National
des Experts Architectes Français

collège
national des
experts
architectes
français

CNEAF

Le VIEILLISSEMENT DU BÂTI



Les 9, 10 et 11 octobre 2014

Deux journées ouvertes aux professionnels de la construction : experts, architectes, juristes...

Et dédiées au sujet du vieillissement et de la vétusté du bâti.

Egalement une journée pour découvrir le Nord.

Le

VIEILLISSEMENT DU BÂTI.

Le congrès annuel du C.N.E.A.F. est organisé à LILLE, les 9, 10 et 11 Octobre prochains.

Le thème en est :

Le vieillissement du bâti et la vétusté.

1. Définir le vieillissement.
2. Diagnostiquer le vieillissement.
3. Réparer, accompagner le vieillissement.



Le vieillissement du bâti est mécanique, culturel, voire sociologique ; au cours de ce 46^{ème} congrès du CNEAF, des juristes, des experts, des constructeurs et des assureurs définiront et débattront du vieillissement «normal et anormal» de la construction.

Comment constater le vieillissement, comment le prévenir et l'accompagner, comment le freiner de façon satisfaisante ?

PROGRAMME DU CONGRÈS

Jeudi 9 octobre

- 11h30 Accueil et collation.
- 14h00 Ouverture du congrès.
- 14h30 Définitions : « vieillissement, vétusté, réparation, restauration ». Regards croisés, philosophique, juridique, technique.
- 17h00 Le point de vue des assureurs.
Interventions SMABTP et MAF.

18h00 **Clôture**

20h30 **Dîner de gala
à l'Hermitage Gantois.**



Hôtel Hermitage Gantois
224, rue de Paris - Lille

Vendredi 10 octobre

- 9h00 Analyse des causes et effets du vieillissement.
Le cas particulier des bâtiments patrimoniaux.
Interventions CSTB, AQC, Experts, architectes.
- 11h00 Entretien, responsabilité des utilisateurs.
Risques sur la pérennité et l'impropriété à l'usage.
Interventions Avocats, CROA.
- 12h00 **Pose Déjeunatoire**
- 13h30 Réparation technique des effets du vieillissement.
Interventions Experts, architectes, techniciens.
- 15h30 Conséquences juridiques et jurisprudence sur la réparation.
Avocats, Magistrats des juridictions Administratives et Civiles.
- 17h30 **Clôture.**

et Samedi 11 octobre

Toute une journée pour découvrir la métropole lilloise et le Nord...



46^{ème} CONGRÈS NATIONAL LILLE

Les 9, 10 et 11 octobre 2014

CREAF NPCP
Collège Régional des Experts Architectes Français Nord Pas-de-Calais Picardie

FICHE D'INSCRIPTION

❖ CONGRESSISTE

Nom : Prénom :

Qualité (magistrat, avocat, membre CNEAF, architecte, expert, ingénieur, entrepreneur, assureur, étudiant, etc...) :
.....

Adresse :

Code Postal : Ville :

Tél : Adresse mail :

- **MAGISTRAT :**
 - Congrès seul Invité ☐
 - Congrès + repas de gala 110 € ☐
- **MEMBRE DU CNEAF :**
 - Congrès seul 390 € ☐
 - Congrès + repas de gala 460 € ☐
- **AUTRE PARTICIPANT :**
 - Congrès seul 450 € ☐
 - Congrès + repas de gala 540 € ☐
- **½ JOURNÉE DU VENDREDI après midi seul** 150 € ☐
Thème technico-juridique valant 4H de formation
(entrée libre pour les étudiants sur présentation de la carte d'étudiant)
- **Visite du samedi matin** 0 € ☐

❖ ACCOMPAGNANT(E)

Nom : Prénom :

Nom : Prénom :

- Soirée de gala 110 € x ☐
- Visites du jeudi et du vendredi 110 € x ☐
- Visite du samedi 0 € x ☐

TOTAL À RÉGLER (par chèque uniquement) :€

Fiche à renvoyer au CNEAF – LES RECOLLETS – 148, rue du Faubourg Saint-Martin – 75010 PARIS
Accompagné du règlement par chèque libellé à l'ordre de : **CNEAF CONGRÈS**

BANQUE **CHÈQUE N°** **DATE**

Souhaite une attestation FIF PL à l'issue du congrès ☐

Collège National des Experts Architectes Français

46^e Congrès National
9 et 10 octobre 2014 - Lille

PROGRAMME DES INTERVENTIONS

Jeudi 9 octobre : 4 heures de formation

- 11 h 30 : ACCUEIL DES CONGRESSISTES
14 h 00 : OUVERTURE DU CONGRES
Monsieur Michel JEMMING, Président du CNEAF
Madame Béatrice AUXENT, Président du Conseil Régional de l'Ordre des Architectes.
PRESENTATION GENERALE de Monsieur Alain DELCOURT, architecte expert
14 h 30 : **Table ronde n°1** - Vocabulaire - Animateurs - Maître Ludovic DENYS
15 h 00 : **Table ronde n°2** - Analyses croisées sur « vieillissement et vétusté »
Analyse technique avec Monsieur Philippe LEGROS, architecte expert
Analyse juridique avec Maître Arnaud VERCAIGNE, avocat
Analyse philosophique avec Monsieur Gérard ENGRAND
16 h 30 : Pause dans l'espace exposants
17 h 00 : LE POINT DE VUE DES ASSUREURS
Analyse de la MAF et de la SMABTP
Questions / réponses Débat avec la salle
18 h 00 : Fin de la demi-journée

Vendredi 10 octobre : 7 heures de formation

- 9 h 00 : PRESENTATION DE LA JOURNEE (3 h + 4 h de formation)
9h 15 **Table ronde n°3** : Analyse des causes et effets du vieillissement
Exposés de l'AQC, du CSTB et point de vue de l'architecte expert ; Monsieur Philippe LEGROS
Spécificités concernant les bâtiments patrimoniaux avec Monsieur François BISMAN
10 h 15 : **Questions / réponses** Débat avec la salle
10 h 30 : Pause dans l'espace exposants
11 h 00 : Responsabilité de l'utilisateur avec Maître Sylvain CAILLE
11 h 30 : Pérennité et impropriété à destination
12 h 00 : Pause déjeuner dans l'espace exposants
13 h 30 : **Table ronde n°4** : La réparation technique des effets du vieillissement
Présentation générale, Monsieur Alain DELCOURT, architecte expert
Réparation des structures, Monsieur Jean-Michel LAURENT
Réparation du second œuvre, Monsieur Alain DELCOURT
Spécificités des bâtiments patrimoniaux, Monsieur François BISMAN
14 h 40 : **Questions / réponses** Débat avec la salle
15 h 00 : Pause dans l'espace exposants
15 h 20 : CONSEQUENCES JURIDIQUES ET JURISPRUDENCE SUR LA REPARATION
Réparation et respect de l' « œuvre » avec Maître Denis LEQUAI et le CROA
Le cadre de la prescription dans le rapport d'expertise, avec Monsieur Jean-Marc DHOUAILLY, architecte expert et Monsieur René ZANATTA, vice-président du tribunal de grande instance de Lille
Le jugement sur la réparation, avec Monsieur Jacques LEPERS, vice-président du tribunal administratif de Lille, Monsieur René ZANATTA, vice-président du tribunal de grande instance de Lille, Maître Gilles GRARDEL, Maître Erwan LE BRIQUIR
« **Questions / réponses** » débat avec les participants
17 h 30 : CLOTURE DU CONGRES, Monsieur Michel JEMMING, Président du CNEAF.

Collège National des Experts Architectes Français

Déclaration d'activité enregistrée sous le N°11 75 51417 75 auprès du préfet de région Ile-de-France

N° SIRET : 309 420 792 000 66. APE : 9499 Z

Ancien Couvent des Récollets – 148 rue du Faubourg Saint Martin – 75010 PARIS

☎ : 01 40 59 41 96 ou 07 86 91 02 20 ✉ : cneaf.experts@gmail.com

46^{ème} CONGRÈS NATIONAL **LILLE** Les 9, 10 et 11 octobre 2014

CREAF NPCP

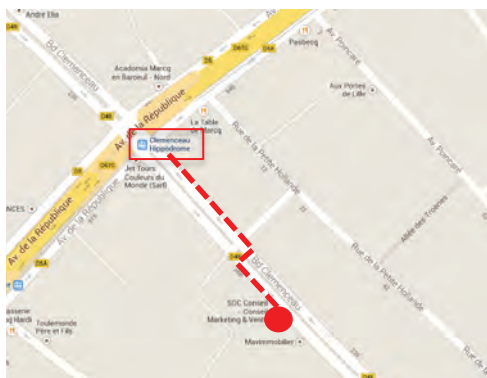
Collège Régional des Experts Architectes Français Nord Pas-de-Calais Picardie

INFORMATIONS PRATIQUES

- ✓ Les prix d'inscription des congressistes comprennent outre la participation au colloque, la documentation, la synthèse des travaux, les déjeuners du jeudi et du vendredi, les collations des pauses et de l'accueil.
- ✓ Les personnes n'ayant pas la possibilité de participer à l'ensemble du congrès peuvent s'inscrire uniquement à la ½ journée du vendredi après midi validant un crédit de formation de 4H.
Le prix de cette ½ journée est inclus dans l'inscription au congrès complet.
- ✓ La soirée de gala est en option.
- ✓ La sortie du samedi matin est gratuite mais nécessite une inscription.
- ✓ Le CNEAF est un organisme de formation déclaré sous le N° 11 75 51417 75 auprès du préfet de région Ile-de-France. Une attestation de présence mentionnant le thème du congrès et son contenu sera délivrée aux participants validant 11 heures de formation pour la durée totale du congrès.
Il est rappelé que chacun doit tous les ans justifier de stages de formation continue.
- ✓ Le congrès se tiendra :

- **F.F.B. – Centre Régional du Bâtiment et des Travaux Publics**
Salle Jean CARONI
270, boulevard Clémenceau
59700 MARCQ EN BAROEUL

- Parking gratuit et nombreuses places de stationnement gratuites aux alentours.
- Accès par le tramway « Mongy » de Lille – depuis la station métro/tramway **gare Lille Flandres** ou depuis la station de tramway **gare Lille Europe**, prendre le tramway direction « Roubaix – Eurotéléport » ou indifféremment « Tourcoing centre » et descendre à l'arrêt « Marcq-en-Baroeul – Clémenceau hippodrome » (9 min de Tram') puis rejoindre le Centre Régional du Bâtiment et des Travaux Publics (4 min à pied).



- Depuis l'aéroport de LILLE-LESQUIN (nombreux vols réguliers depuis la plupart des grandes villes françaises), navettes régulières aéroport – Lille-gares.
- ✓ Hôtels : la réservation hôtelière est libre ; quelques noms d'hôtels situés en centre ville :
 - **LE BRUEGHEL** *** – 5, parvis Saint-Maurice – 03.20.06.06.69
 - **IBIS GARE** *** – 29, avenue Charles Saint-Venant – 03.28.36.30.40
 - **LA TREILLE** *** – 7-9 place Louise de Bettignies – 03.20.55.45.46
 - **IBIS STYLES** *** – 172, rue de Paris – 03.20.30.00.54
 - **L'HERMITAGE GANTOIS** ***** – 224, rue de Paris – 03.20.85.30.30 (lieu du dîner de gala)

PROGRAMME DES VISITES

✓ **Jeudi 9 octobre 2014 :**

- 14H00 : Départ de la salle Caroni (tram') pour l'usine Mac Arthur Glenn (magasins d'usine dans le centre de Roubaix)
- 16H00 : Départ à pied pour le musée de la Piscine à Roubaix



- 16H20 : Début de la visite du musée
- 18H00 : Retour en bus privé
- 20H30 : Dîner de Gala à l'Hospice Gantois à Lille



✓ **Vendredi 10 octobre 2014 :**

- 09H00 : Départ de la salle Caroni pour le site minier de Lewarde en bus privé, visite de la mine et du musée



- 12H00 : Repas à la mine au restaurant « Le Briquet »
- 14H00 : Départ pour le musée Louvre-Lens en bus privé
- 18H00 : Retour sur Lille en bus privé

✓ **Samedi 11 octobre 2014 :**

- 09H30 : Visite guidée du Lille ancien